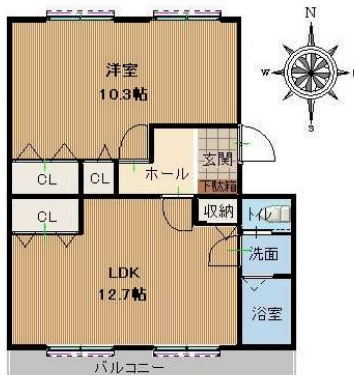


種別 **中古マンション**

**400**

万円  
(税込)

～マンションニュー木曾川A401号室



図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。



所在地	一宮市木曾川町黒田北野黒13-77			
交通	東海道本線『木曾川駅』徒歩約8分			
価格	4,000,000円			
土地	権利	所有権	地籍	4,985.79㎡
	地目	宅地	敷地権割合	59万7676分の5152
建物	構造	RC造	築年	1976年2月
	専有面積	53.83㎡	バルコニー面積	—
	間取	1LDK	管理形態	自主管理
維持費	所在階/階建	4階/5階建	総戸数	30戸
	管理費	4,500円	修繕積立金	9,200円
都市計画	防火地域	—	駐車場	—
	区域	市街化区域	用途地域	準工業
	建蔽	60%	容積	200%
設備	上水道	下水道		
	都市ガス			
その他	H24年7月リフォーム済み			
	全室クロス張替、全室フローリング張替、ユニットバス交換			
	システムキッチン交換、トイレ交換、洗面化粧台交換			
	LDK収納新設			
		R5年度固定資産税		33,291円
仲介手数料			198,000円	
取引態様			一般媒介	



一宮市富士2丁目15番地6  
株式会社スモア  
TEL 0586-82-0088  
FAX 0586-82-0089

(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員  
愛知県知事免許(2)第23389号  
✉ mail [info@sumore.net](mailto:info@sumore.net)  
ホームページは  で検索!!

物件番号  
担当 上田